



**R O M A N I A**  
**JUDEȚUL HUNEDOARA**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI PETRILA**

**HOTĂRÂREA nr. 61 din 19 aprilie 2022**  
**privind inițierea procedurii de închiriere prin atribuire directă a pășunilor “Muncelul Cimpii” și**  
**“Slavei Mija”, aflate în proprietatea privată a orasului Petrila**

Consiliul local al orașului Petrila, județul Hunedoara, întrunit în ședința extraordinară din data de 19.04.2022;

Analizând proiectul de hotărâre nr.54/19.04.2022 și Referatul de aprobare nr.53/54/19.04.2022 întocmit de către Primarul orașului Petrila, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind inițierea procedurii de închiriere prin atribuire directă a pășunilor “Muncelul Cimpii” și “Slavei Mija”, aflate în proprietatea privată a orașului Petrila, în baza Titlului de Proprietate nr.20/20/18675/10.02.2022 emis de Comisia Județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor Hunedoara, drept de proprietate înscris în cartea funciară după inițierea procedurii de închiriere a pășunilor disponibile, aprobată prin HCL nr.31/24.02.2022;

Având în vedere raportul nr. 76279/19.04.2022 al Compartimentului juridic, raportul nr. 1628/19.04.2022 al Biroului patrimoniul domeniului public și cadastru, raportul nr. 16279/19.04.2022 al Compartimentului agricol și raportul nr. 16308/19.04.2022 al Direcției economice din cadrul aparatului propriu al Primarului orașului Petrila;

În baza avizului Comisiei economice nr. 51/138, înregistrat în ședința comisiei din data de 19.04.2022, avizului Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului nr. 51/141, înregistrat în ședința comisiei din data de 19.04.2022 și avizului Comisiei juridice nr. 51/143, înregistrat în ședința comisiei din data de 19.04.2022;

Ținând cont de prevederile:

- art.9 alin.(2) din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare ;
  - art. 4 din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin H.G. nr.1064/2013, cu modificările și completările ulterioare ;
  - Ordinului ministrului agriculturii și dezvoltării rurale și al ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările și completările ulterioare;
  - Ordinul ministrului agriculturii și dezvoltării rurale nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
  - art. 1777-1823 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;
- În temeiul prevederilor art.129 alin.(1),alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art.139 alin.(3) lit. g), art.196 alin. (1) lit. a), art.197 alin.(4), art.243 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1** - Se aprobă inițierea procedurii de închiriere prin atribuire directă, pe o durată de 7 ani, a pășunilor aflate în proprietatea privată a orașului Petrila, prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** - Se stabilește prețul minim de închiriere pentru pășunile prevăzute în anexa la prezenta hotărâre, după cum urmează:

- Pășunea „Muncelul Cimpii”(CF nr.65614) – 204 lei/ha/an

- Pășunea „Slavei Mija” (CF nr.65657)- 187,2 lei/ha/an
- Pășunea „Slavei Mija” (CF nr.65637)- 187,2 lei/ha/an
- Pășunea „Slavei Mija” (CF nr.65625)- 189 lei/ha/an
- Pășunea „Slavei Mija” (CF nr.65618)- 187,2 lei/ha/an
- Pășunea „Slavei Mija” (CF nr.65613)- 208,8 lei/ha/an
- Pășunea „Slavei Mija” (CF nr.65668)- 187,2 lei/ha/an
- Pășunea „Slavei Mija” (CF nr.65636)- 187,2 lei/ha/an

**Art.3** - Procedura de închiriere prin atribuire directă pentru pășunile prevăzute în anexa la prezenta hotărâre se va realiza în conformitate cu HCL nr.17/2022 privind aprobarea Regulamentului privind închirierea pășunilor aflate în proprietatea privată a orașului Petrila, prin atribuire directă.

**Art.4** - Se împuternicește Primarul orașului Petrila să constituie, prin dispoziție, comisia de evaluare și atribuire și să semneze contractele de închiriere.

**Art.5** - Prezenta hotărâre poate fi atacată, conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările.

**Art.6** - Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului orașului Petrila,
- Prefectului Județului Hunedoara,
- Biroului PDPC și Compartimentului Agricol din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Petrila și
- se aduce la cunoștință publică prin afișare și publicare pe site-ul [www.orasulpetrila.ro](http://www.orasulpetrila.ro).

**Orașul Petrila, 19.04.2022**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Marius Nicolae Heljiu**

**Contrasemnează  
Secretar General,  
Adriana Elena Dăian**

*Această hotărâre a fost adoptată în sesiunea extraordinară din data de 19.04.2022, cu următoarele voturi:*

*Total consilieri locali:19*

*Prezenți:19*

*Pentru:19*

*Împotriva:\_\_\_*

*Abțineri:\_\_\_*

**Pășunea „Muncelul Cimpii” (CF nr.65614) , Pășunea „Slavei Mija” (CF nr.65657),  
Pășunea „Slavei Mija” (CF nr.65637), Pășunea „Slavei Mija” (CF nr.65625),  
Pășunea „Slavei Mija” (CF nr.65618), Pășunea „Slavei Mija” (CF nr.65613),  
Pășunea „Slavei Mija” (CF nr.65688)  
(Prezenta conține \_\_\_\_\_file)**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Marius Nicolae Heljiu**

**Contrasemnează  
Secretar General,  
Adriana Elena Dăian**